



HIIUMAA VALLAVALITSUS

Huvitatud isikud
ja ametid

01.04.2026 nr 9-6.1/547

Kõpu küla Kuldallika kinnistu detailplaneeringu eskiisi avalik väljapanek

Hiiumaa Vallavalitsus korraldab Kõpu külas paikneva Kuldallika kinnistu detailplaneeringu (katastritunnus 20501:001:1669) eskiisi avaliku väljapaneku **23. aprill – 22. mai 2026.a** töö ajal Hiiumaa Vallavalitsuses Kõrgessaare majas (Kõpu tee 8, Kõrgessaare alevik, Hiiumaa vald) ja Hiiumaa valla veebilehel <https://atp.amphora.ee/hiiumaavv/index.aspx?itm=419630>

Planeeringu koostamise eesmärgiks on Kuldallika kinnistu jagada kaheks krundiks, ehitusõiguse määramine kruntidele üksikelamu ja kolme abihoonet püstitamiseks, teede ning liikluskorralduse põhimõtete planeerimine, tehnovõrkude ja- rajatiste paigutuse määramine, servituutide ja kitsenduste vajaduse määramine, arhitektuursete tingimuste määramine hoonetele, krundile sihtotstarbe määramine. Detailplaneering on üldplaneeringut muutev, sest planeeritakse ehitusõiguse määramine (elamule ja abihoonetele) väiksematele kruntidele, kui üldplaneeringus lubatud. Detailplaneeringuga kavandatakse kaks 1 ha suurust elamukrunti.

Detailplaneeringu eskiisi avalik arutelu toimub **4. juuni 2026 kell 15.00** Hiiumaa Vallavalitsuses Kõrgessaare majas (Kõpu tee 8, Kõrgessaare alevik, Hiiumaa vald).

Täiendav info: Maiken Lukas, 51917709, maiken.lukas@hiiumaa.ee

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Maiken Lukas

ehitus- ja planeeringuosakonna juhataja